

En plus des dix logements, le projet Coop Coteau prévoit un studio et un atelier réparation partagés.

LOGEMENT

Se côtoyer, coopérer

Entre social et privé, le logement trouve une troisième voie avec la coopérative d'habitants.

18

UN PROJET ORIGINAL d'habitat devrait voir le jour d'ici l'automne prochain entre les rues Antoine Thomas et René Villars. Il comprend dix logements et une sente publique. L'opération n'est pas nouvelle. Elle avait été lauréate d'un appel à projets Ville urbaine durable du ministère de l'Équipement et du Logement en 2000, sur le thème « habiter la pente ». Légèrement modifiée, elle avait été représentée en février dernier en réunion de quartier, par l'Atelier 15,

un cabinet ivryen d'architecture et d'urbanisme.

La principale particularité réside dans la démarche, puisqu'il s'agit d'une coopérative d'habitants. Ces derniers, dix familles résidant dans le parc social de l'OPH, sont pleinement impliqués dans la conception et la gestion de leur habitat. Les « coopérateurs », à la fois propriétaires (de parts sociales et non pas de m²) et locataires, deviennent maîtres d'ouvrage, élaborent le cahier des charges

définissant leur habitat, les espaces partagés...

Les habitations, réalisées en panneaux de bois massif, sont passives du point de vue énergétique. Le projet prévoit de coupler géothermie, solaire et chauffage au bois. Tout cela pour un coût d'environ 2 500 € le m² ! Les coopérateurs ont signé une charte anti-spéculative : ils s'engagent à ne pas revendre leur logement avant quinze ans. Bref, une nouvelle façon de penser son habitat.

● **Ahmed Talbi**

RUE ANTOINE THOMAS

En robe et pavés



OUF ! C'EST FINI... enfin presque. La rue Antoine Thomas s'est refait une beauté. L'enrobé de l'ensem-

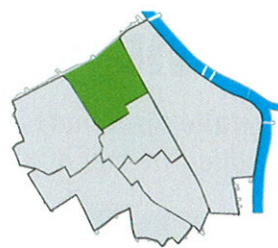
ble de la chaussée a été repris, ainsi que le caniveau central et ses pavés. Un nouvel éclairage a été installé.

Au bout de la rue, au niveau des nouveaux logements Valophis, par contre, la réalisation de la placette a pris du retard, principalement à cause d'interventions reportées par

certain concessionnaires (électricité notamment). Sa livraison est prévue début novembre sur le même principe que la rue, arbres, jardinières et mobilier urbain en plus.

Le coût de l'opération pour la Ville s'élève à 540 000 €.

● **A.T.**



Circulation

La Ratp a commandité des travaux entre les postes électriques de Denfert-Rochereau (Paris 14^e) et de Charenton.

Le but est d'améliorer le fonctionnement des lignes de métro, des RER A et B, des équipements des stations, escaliers roulants, éclairage... Après Ivry-Port, la deuxième tranche prévue à partir de mi-novembre devrait toucher les rues Pierre Sémard et Victor Hugo : des routes barrées et déviations sont à prévoir.



Internet

Besoin d'envoyer un mail, envie de se confronter au Web ou tout simplement de répondre à l'appel du surf ? L'Espace public Internet (EPI) est fait pour vous.

Lundi : 10 h à 12 h et 14 h à 17 h

Mardi : 10 h à 12 h et 14 h à 19 h

Mercredi : 10 h à 13 h et 14 h à 18 h

Jeudi : 10 h à 12 h et 17 h à 20 h

Vendredi : 10 h à 12 h et 13 h à 17 h

EPI : 44 rue Jean Le Galleu. Entrée libre sur réservation : 01 72 04 64 08.